



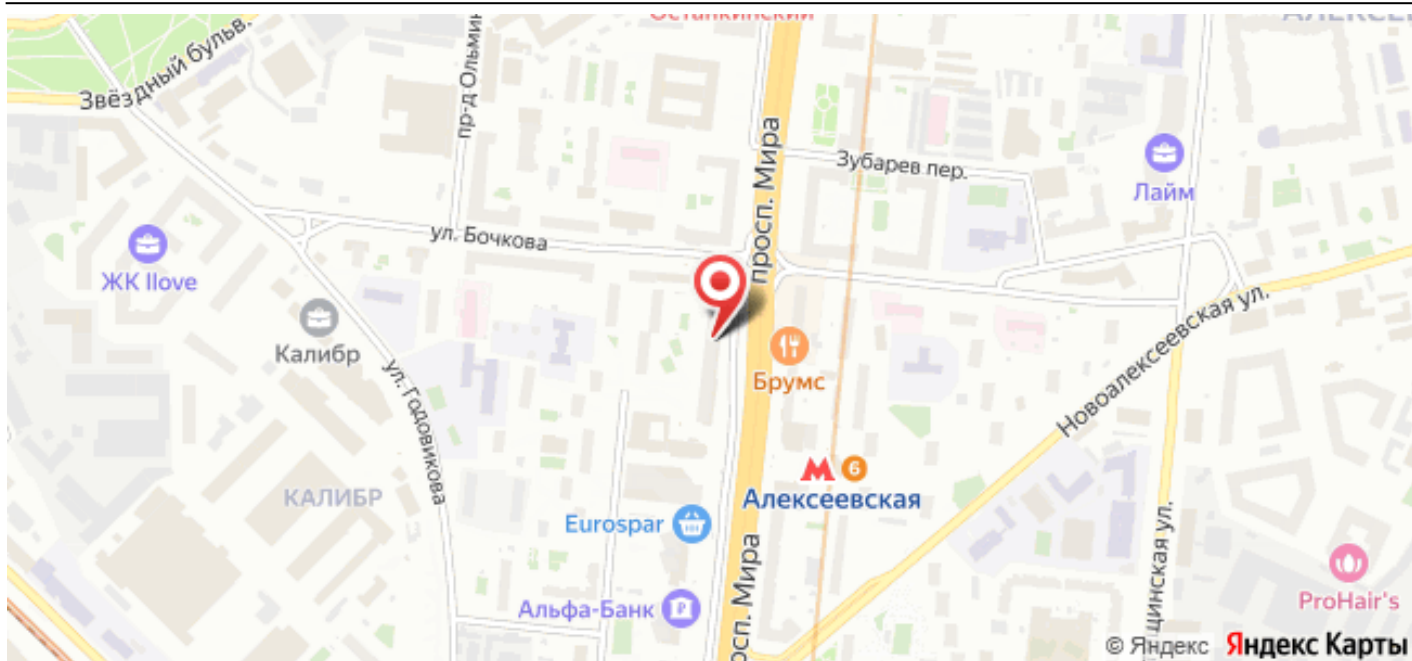
**ЛОТ № 224674**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 97**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**300 000 рублей**

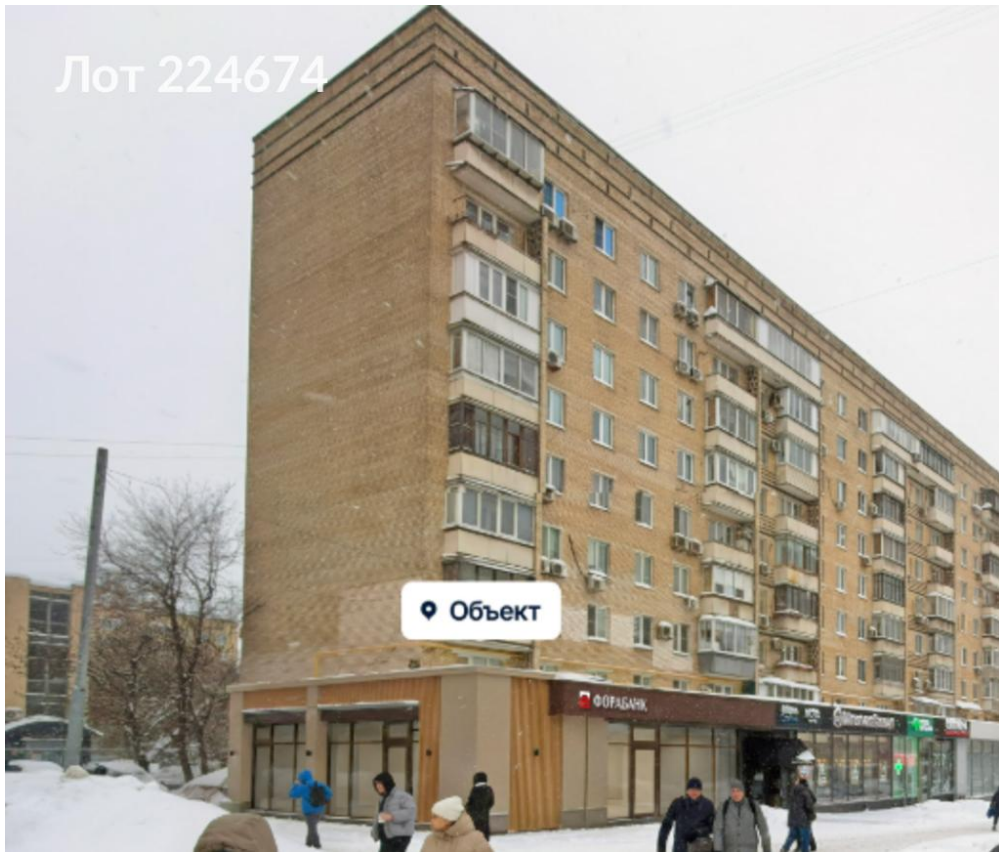
В аренду предлагается коммерческое помещение, расположенное по адресу: проспект Мира, Северо-Восточный административный округ, город Москва. Аренда осуществляется в непосредственной близости от станции метрополитена. Объект расположен в одной минуте ходьбы от станции метро «Алексеевская», что обеспечивает высокую пешеходную и транспортную доступность. Удобный подъезд к объекту возможен как с проспекта Мира, так и с Третьего транспортного кольца (ТТК).

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, аптека, цветы, офис, готовый бизнес, детские товары, детский магазин, клиентский офис, маникюр, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Алексеевская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	10	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	12.8 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-26 12:04:35
Тип здания	Жилой дом		



Лот 224674



Лот 224674



